

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" октября 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Космонавтов д. 17А, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) **Воеводиной Оксаны Анатольевны**

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "МОИС Эксплуатация",

именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ", в лице Генерального директора **Дмитрия Михайловича Григорьева**, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению МКД	кв.м	4176,3	11,0284	46 058,0361
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	4176,3	14,4846	60 491,9800
2.1	Общестроительные работы	кв.м	4176,3	3,6932	15 423,7400
1	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	187,5550	750,2200
2	Ремонт двери в МОП	шт.	2	3 085,4000	6 170,8000
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	2	641,4800	1 282,9600
4	Замена замка на двери в МОП	шт.	1	849,7200	849,7200
5	Замена пружин на двери в МОП	шт.	1	405,7000	405,7000
6	Ремонт парапета	кв.м	2	802,1100	1 604,2200
7	Очистка водосточных труб от наледи и мусора	п.м	4	50,3475	201,3900
4	Очистка кровли от листьев	кв.м	380	10,0704	3 826,7400
5	Очистка козырька от мусора	кв.м	18	12,5683	226,2300
6	Очистка водосточных воронок от мусора и наледи	шт.	2	52,8800	105,7600
2.2	Сантехнические работы	кв.м	4176,3	8,0360	33 560,6200
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	33	308,3473	10 175,4600
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	8,4	185,2845	1 556,3900
3	Ремонт дефектных мест трубопровода	шт.	1	1 515,9800	1 515,9800
4	Пусконаладочные работы теплотребляющей системы ЦО	сист	1	20 312,7900	20 312,7900
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	4176,3	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 835,8733	11 507,6200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист	1	7 921,9100	7 921,9100
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	15 519,8400	15 519,8400
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7 996,8000	15 993,6000
4	Страхование лифтов	шт.	2	56,9340	113,8680
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	4176,3	3,5383	14 776,7987
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	4176,3	7,7802	32 492,5440
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	4176,3	7,1834	30 000,0000
Итого:					215 446,6668

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Воеводина О.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /