

АКТ №

**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

"31" декабря 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Чугунова д. 9, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) **отсутствует председатель Совета МКД**

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6014,7	16,9006	101 651,9658
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6014,7	11,4602	68 929,8900
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6014,7	4,0113	24 126,8500
1	Ремонт двери в МОП	шт.	4	3 085,3975	12 341,5900
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	5	641,4780	3 207,3900
3	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2 632,2700	2 632,2700
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	187,5550	750,2200
5	Замена замка на двери в МОП	шт.	2	849,7050	1 699,4100
6	Очистка парапета от снега	кв.м	46	75,9993	3 495,9700
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6014,7	5,6057	33 716,8800
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	89	312,4760	27 810,3600
2	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	4	1 476,6300	5 906,5200
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6014,7	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 695,3867	11 086,1600
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист	1	7 500,4500	7 500,4500
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	20 147,4000	20 147,4000
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	3	8 880,0000	26 640,0000
4	Страхования лифтов	шт.	3	40,0000	120,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6014,7	4,5034	27 086,6300
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6014,7	6,7570	40 641,6000
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6014,7	6,9083	41 551,2000
Итого:					326 768,6857

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация" _____

Генеральный директор _____

/ Д.М. Григорьев /