

**АКТ №**

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию  
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" августа 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,

ул. Дергаевская д. 14, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Даниловой Валентины Константиновны

являющейся (егося) собственником квартиры №\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6029,5	16,3061	98 317,7932
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6029,5	19,0599	114 921,9500
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6029,5	1,8276	11 019,4400
1	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	3	641,4767	1 924,4300
2	Ремонт двери в МОП	шт.	2	3 085,4000	6 170,8000
3	Замена замка на двери в МОП	шт.	3	849,7033	2 549,1100
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	187,5500	375,1000
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6029,5	15,2136	91 730,3400
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	53	307,0900	16 275,7700
2	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	2	1 804,4550	3 608,9100
3	Ремонт дефектных мест трубопровода	мест	1	2 357,9100	2 357,9100
4	Замена розлива ГВС в подвале	сист	1	67 931,3600	67 931,3600
5	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	8,4	185,2845	1 556,3900
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6029,5	1,4241	8 586,4600
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	22	280,3395	6 167,4700
2	Замена ламп в МОП	шт.	1	2 418,9900	2 418,9900
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	1 792,8550	3 585,7100
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	16 779,6600	16 779,6600
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7 996,8000	15 993,6000
5	Страхования лифтов	шт.	2	56,9280	113,8560
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6029,5	3,7164	22 408,3275
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6029,5	3,7860	22 827,7680
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6029,5	5,7398	34 608,0000
<b>Итого:</b>					<b>325 970,9547</b>

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): \_\_\_\_\_ / Данилова В.К. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ / Д.М. Григорьев /