

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" августа 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Дергаевская д. 18, именуемое в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Журавковой Татьяны Павловны

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева,

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем: "ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость (сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению дома	кв.м	6115,5	16,2818	99 571,0922
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6115,5	23,7975	145 533,4800
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6115,5	2,8554	17 462,3300
1	Замена замка на двери в МОП	шт.	5	849,7040	4 248,5200
2	Ремонт двери в МОП	шт.	3	3 085,4000	9 256,2000
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	5	641,4780	3 207,3900
5	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	187,5550	750,2200
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6115,5	14,8295	90 689,6100
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	53	307,0900	16 275,7700
2	Замена участка трубопровода ГВС, ХВС	п.м	4	3 478,3450	13 913,3800
3	Замена участка трубопровода ГВС	п.м	7,2	4 545,9986	32 731,1900
4	Монтаж запорной арматуры ГВС	шт.	8	2 984,7850	23 878,2800
5	Устранение завоздушивания системы ГВС	кубм	21	185,2852	3 890,9900
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6115,5	2,7825	17 016,1700
1	ТО шкафа учета энергии в МОП	шт.	24	280,3388	6 728,1300
2	Замена светодиодного модуля в светильнике	шт.	1	747,5000	747,5000
3	Замена э/двигателя компрессорной установки	шт.	2	2 506,2050	5 012,4100
4	Пусконаладочные работы компрессорной установки	схема	1	2 647,0600	2 647,0600
5	Замена выключателя в МОП	шт.	1	1 881,0700	1 881,0700
2.3	Слаботочные системы	услуга	2	1 792,8550	3 585,7100
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист.	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.4	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	16 779,6600	16 779,6600
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7 996,8000	15 993,6000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	2	0,0000	0,0000
5	Страхование лифтов	шт.	2	56,9280	113,8560
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6115,5	3,7164	22 727,3499
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6115,5	4,0496	24 765,2160
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6115,5	5,6591	34 608,0000
Итого:					343 312,5941

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник):

 / Журавкова Т.П. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор

 / Д.М. Григорьев /