

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" августа 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Крымская д. 1, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Семенова Леонида Евгеньевича

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева,

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и

обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	13399,10	16,0179	214 625,4975
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	13399,10	33,1206	443 786,3500
2.1	Общестроительные работы	кв.м	13399,10	1,9857	26 607,2100
1	Устройство резиновых накладок на ступени входной группы	шт.	6	1 015,8017	6 094,8100
2	Устройство противоскользящих полос на вх.группе	п.м	1,8	806,0389	1 450,8700
3	Ремонт двери в МОП	шт.	2	3 085,4000	6 170,8000
4	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	6	641,4783	3 848,8700
5	Замена замка на двери в МОП	шт.	6	849,7033	5 098,2200
6	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	187,5550	750,2200
7	Замена ручек на двери в МОП	шт.	12	266,1183	3 193,4200
2.2	Сантехнические работы	кв.м	13399,10	24,0048	321 643,0500
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	121	313,3112	37 910,6600
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	ку.м	17,85	185,2852	3 307,3400
3	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	1	1 227,5900	1 227,5900
4	Промывка трубопровода системы ХВС	сист	1	21 108,2500	21 108,2500
5	Промывка трубопровода системы ГВС	сист	1	24 559,2400	24 559,2400
6	Промывка трубопровода системы ЦО	сист	1	18 824,7600	18 824,7600
7	Гидравлические испытания системы ЦО	сист	1	190 116,5200	190 116,5200
8	Замена воздухоотводчика на системе ЦО	шт.	10	2 458,8690	24 588,6900
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	13399,10	4,7842	64 103,6400
1	Замена светодиодного модуля в светильнике	шт.	3	747,5000	2 242,5000
2	Замена распаечной коробки в МОП	шт.	2	779,2150	1 558,4300
3	Замена ламп в МОП	шт.	7	407,4500	2 852,1500
4	ТО советительной арматуры в подвале	шт.	18	167,7817	3 020,0700
5	Ремонт э/проводки в МОП	п.м	120	52,8548	6 342,5800
6	ТО УЗО	шт.	5	398,0660	1 990,3300
7	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	32	153,0531	4 897,7000
8	ТО силовых сетей в МОП	п.м	6	1 583,1683	9 499,0100
9	Ревизия осветительной арматуры в МОП	шт.	172	184,3074	31 700,8700
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	10 477,4833	31 432,4500
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 500,4500	7 500,4500
3	Устройство камер видеонаблюдения	шт.	1	20 346,2900	20 346,2900
4	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	33 559,3200	33 559,3200
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	10	7 996,8000	79 968,0000
4	Страхование лифтов	шт.	10	17,1000	171,0000
5	Аварийно -диспетчерская служба	кв.м	13399,10	49 796,2833	49 796,2833
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	13399,10	6,1898	82 937,4240
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	13399,10	5,8970	79 014,2160
	Итого:				983 858,0908

Работы выполнены, сланы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Семенов Л.Е. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /