

**АКТ №**  
**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию**  
**общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

"31" августа 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,

ул. Крымская д. 1 А, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) отсутствует председатель Совета МКД

являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: "ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация"

предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению МКД	кв.м	986,8	14,6268	14 433,6986
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	986,8	81,4396	80 364,6400
2.1	Общестроительные работы	кв.м	986,8	5,6680	5 593,1800
1	Замена замка на двери в МОП	шт.	1	849,7200	849,7200
2	Ремонт двери в МОП	шт.	1	3 085,4000	3 085,4000
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	2	641,4800	1 282,9600
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	187,5500	375,1000
2.2	Сантехнические работы	кв.м	986,8	72,1380	71 185,7500
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	24	320,0150	7 680,3600
2	Промывка фильтра грубой очистки системы ЦО	шт.	1	1 902,9400	1 902,9400
3	Промывка трубопровода системы ЦО	сист	1	2 688,1500	2 688,1500
4	Гидравлические испытания системы ЦО	сист	1	27 260,1900	27 260,1900
5	Промывка фильтра грубой очистки системы ХВС	шт.	1	1 556,9700	1 556,9700
6	Промывка трубопровода системы ХВС	сист	1	2 174,8600	2 174,8600
7	Промывка трубопровода системы ГВС	сист	1	3 159,5700	3 159,5700
8	Промывка трубопровода системы водоотведения	сист	1	23 707,8300	23 707,8300
9	Ремонт дефектных мест трубопровода системы ГВС	мест	1	1 054,8800	1 054,8800
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	986,8	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	1 792,8550	3 585,7100
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	2 615,5920	2 615,5920
3	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	986,8	3,7166	3 667,5586
4	Содержание мест общего пользования	кв.м	986,8	12,5685	12 402,6360
5	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	986,8	32,0285	31 605,6840
<b>Итого:</b>					<b>145 089,8092</b>

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): \_\_\_\_\_

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор \_\_\_\_\_

/ Д.М. Григорьев /