

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"30" июня 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,

ул. Крымская д. 1, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Семенова Леонида Евгеньевича

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева,

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	13399,10	14,86	199 158,9999
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	13399,10	9,63	128 979,5600
2.1	Общестроительные работы	кв.м	13399,10	2,42	32 471,3600
1	Устройство резиновых накладок на ступени входной группы	шт.	7	1 015,801	7 110,610
2	Устройство противоскользящих полос на вх.группе	п.м	9,9	806,030	7 979,700
3	Ремонт двери в МОП	шт.	4	3 085,398	12 341,590
4	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	5	641,478	3 207,390
5	Замена замка на двери в МОП	шт.	1	849,720	849,720
6	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	3	187,553	562,660
7	Замена пружин на двери в МОП	шт.	1	419,690	419,690
2.2	Сантехнические работы	кв.м	13399,10	4,54	60 776,4200
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	123	313,222	38 526,310
2	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	4	1 384,295	5 537,180
3	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	2	1 227,615	2 455,230
4	Замена дренажных насосов в подвале	шт.	1	4 076,630	4 076,630
5	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	33,15	185,285	6 142,190
6	Промывка трубопровода системы водоотведения	п.м	6	141,415	848,490
7	Устройство поливочного крана придомовой территории	шт.	1	3 190,390	3 190,390
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	13399,10	1,84	24 645,6200
1	Замена детектора движения в МОП	шт.	4	1 354,513	5 418,050
2	Замена светодиодного модуля	шт.	3	747,500	2 242,500
3	Замена ламп в МОП	шт.	2	241,900	483,800
4	Замена фотореле в МОП	шт.	1	1 692,200	1 692,200
5	Монтаж распределительной коробки в МОП	шт.	1	719,890	719,890
6	ТО силовых сетей в МОП	п.м	48	158,32	7 599,2200
7	ТО УЗО	шт.	4	398,07	1 592,2600
8	ТО шкафа учета э/энергии	шт.	32	153,05	4 897,7000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3695,39	11 086,1600
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,420	1 980,690
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,080	7 500,450
3	Диагностика работоспособности приборов учета	шт.	2	1 517,800	1 605,020
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	33559,32	33 559,3200
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	10	8272,80	82 728,0000
4	Страхование лифтов	шт.	10	17,100	171,0000
5	Аварийно -диспетчерская служба	кв.м	13399,10	43 080,95	43 080,9492
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	13399,10	6,1898	82 937,4240
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	13399,10	5,897	79 014,2160
			Итого:		649 629,4692

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Семенов Л.Е. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /