

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"30 "июня 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,
ул. Крымская д. 4, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",
в лице председателя Совета МКД (представителя) **Лакеева Павла Валерьевича**
являющейся (егося) собственником квартиры №_____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "**ИСПОЛНИТЕЛЬ**",
в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**
"**ИСПОЛНИТЕЛЕМ**" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /еметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	36059,7	14,86	535 978,5042
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	36059,7	25,98	936 754,4200
2.1	Общестроительные работы	кв.м	36059,7	19,60	706 850,2200
1	Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	72	366,82	26 410,850
2	Замена плитки в МОП	кв.м	4,1	4400,40	18 041,620
3	Установка доводчика двери в МОП	шт.	2	2632,28	5 264,560
4	Ремонт двери в МОП	шт.	11	3085,40	33 939,400
5	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	21	641,48	13 471,020
6	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	7	375,11	2 625,760
7	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	п.м	21,6	806,03	17 410,290
9	Зустановка урн на придомовой территории	шт.	1	7794,03	7 794,030
10	Перекачка пожарных рукавов в МОП	шт.	340	968,43	329 265,130
11	ТО пожарных шкафов в МОП	шт.	340	743,02	252 627,560
2.2	Сантехнические работы	кв.м	36059,7	3,27	117 784,2000
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	307	312,234	95 855,900
2	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	2	1 227,615	2 455,230
3	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	53,55	185,285	9 921,990
4	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	6	646,833	3 881,000
5	Ремонт и замена арматуры сливного бочка в тех. помещении	шт.	2	969,655	1 939,310
6	Монтаж креплений для прокладки труб	шт.	2	270,190	540,380
7	Монтаж поливочной системы на придомовой территории	шт.	1	3 190,390	3 190,390
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	36059,7	2,76	99 428,8200
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	98	280,339	27 473,190
2	ТО силовых сетей в МОП	п.м	24	158,317	3799,600
3	ТО УЗО	шт.	2	398,070	796,140
4	Замена детектора движения в МОП	шт.	1	13 545,140	13 545,140
5	Замена светильника в МОП	шт.	16	1 483,795	23 740,720
6	Замена ламп в МОП	шт.	10	361,794	3 617,940
7	Прочистка светильников в МОП	шт.	152	59,159	8 992,100
8	ТО осветительной арматуры в МОП	шт.	152		17 463,990
2.4	Слаботочные системы	услуга	4	3172,80	12 691,1800
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист.	1	1980,69	1 980,690
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист.	1	7500,45	7 500,450
3	Диагностика работоспособности приборов учета	шт.	4	802,51	3 210,040
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	87457,63	87 457,6320
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	20	7996,80	159 936,0000
4	Страхования лифтов	шт.	20	16,15	323,0040
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	36059,7	3,22	115 939,8407
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	36059,7	6,32	227 853,5760
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	36059,7	5,26	189 634,1280
Итого:					2253 877,1049

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Лакеев П.В. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /