

АКТ №

**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

" 30 " июня 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : Раменский р-он, п. Дубовая роша
ул. Октябрьская д. 11, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",
в лице председателя Совета МКД (представителя)

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	12034	14,86	178 868,9573
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	12034	7,97	95 906,5800
2.1	Общестроительные работы	кв.м	12034	3,53	42 438,0400
1	Замена пружин в МОП	шт.	3	405,690	1 217,070
2	Замена замка на двери в МОП	шт.	7	849,704	5 947,930
3	Ремонт двери в МОП	шт.	8	3 085,399	24 683,190
4	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	13	641,477	8 339,200
5	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	12	187,554	2 250,650
2.2	Сантехнические работы	кв.м	12034	3,28	39 474,3500
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	126	306,671	38 640,570
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	4,5	185,284	833,780
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	12034	0,24	2 908,0300
1	ТО шкафа учета э/энергии	шт.	19	153,054	2 908,030
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 695,39	11 086,1600
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,690	1 980,690
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 500,450	7 500,450
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,510	1 605,020
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	45 762,71	45 762,7080
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	6	7 996,80	47 980,8000
4	Страхования лифтов	шт.	6	28,47	170,7960
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	12034	3,22	38 691,9219
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	12034	35 608,31	35 608,3080
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	12034	38100,62	38 100,6240
Итого:					481 090,6952

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий
Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"
Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /