

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" мая 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,
ул. **Крымская** д. **8**, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	14258,6	12,9196	184 216,0110
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	14258,6	43,3747	618 462,5940
2.1	Общестроительные работы	кв.м	14258,6	23,4848	334 859,9700
1	Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	4	1015,8000	4 063,2000
2	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	м	3,6	806,0389	2 901,7400
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	14	641,4764	8 980,6700
4	Ремонт двери в МОП	шт.	11	3085,4000	33 939,4000
5	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	187,5500	375,1000
6	Установка доводчика двери в МОП	шт.	2	2632,2800	5 264,5600
7	Покраска входных дверей в МОП и порогов с коробкой	кв.м	8	559,3913	4 475,1300
8	Покраска перил и ограждения входной группы.	п.м	128	562,4311	71 991,1800
9	Ремонт стен МОП п1-4 1 этаж	кв.м	131	411,5989	53 919,4500
10	Ремонт стен вх группы п1-4	кв.м	22	370,2259	8 144,9700
11	Покраска стен фасада п1-4	кв.м	112	534,6345	59 879,0600
12	Установка урн	шт.	2	7794,0500	15 588,1000
13	Ремонт пешеходной зоны из брусчатки	кв.м	31	2107,6584	65 337,4100
2.2	Сантехнические работы	кв.м	14258,6	15,5692	221 995,3000
1	Ревизия запорной арматуры д.100 мм	шт.	16	354,3619	5 669,7900
2	Ревизия запорной арматуры д.50 мм	шт.	3	310,6333	931,9000
3	Ревизия запорной арматуры д.40 мм	шт.	79	305,0157	24 096,2400
4	Ревизия фекальных насосов в подвале	шт.	2	1227,6150	2 455,2300
5	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	472,4800	472,4800
6	Прочистка фильтра грубой очистки системы ЦО	шт.	1	1011,0100	1 011,0100
7	Промывка системы ЦО д.50	п.м	1452	7,0153	10 186,1500
8	Промывка системы ЦО д.100-200	п.м	444	10,4566	4 642,7100
4	Гидравлические испытания системы ЦО д.50 мм	п.м	1896	59,6180	113 035,7900
5	Гидравлические испытания системы ЦО д.100 мм	п.м	172	77,8483	13 389,9100
6	Гидравлические испытания системы ЦО д.200 мм	п.м	272	77,8484	21 174,7600
9	Пусконаладочные работы системы ЦО/запуск отопления	сист	1	24929,3300	24 929,3300
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	14258,6	1,1690	16 668,6500
1	ТО шкафа учета э/энергии	шт.	18	153,0544	2 754,9800
2	Ремонт освещения МОП: замена светильников	шт.	4	1350,4425	5 401,7700
3	Ремонт освещения МОП: замена отражателей	шт.	6	573,8400	3 443,0400
4	ТО силовых сетей в МОП	п.м	12	191,4900	2 297,8800
5	Ремонт освещения МОП: с заменой участка цепи	п.м	18	153,9433	2 770,9800
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3962,8900	11 888,6700
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1980,6900	1 980,6900
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7500,4500	7 500,4500
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	3	802,5100	2 407,5300
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	33050,0040	33 050,0040
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	8	7996,8000	63 974,4000
4	Страхования лифтов	шт.	8	22,5000	180,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	14258,6	3,4651	49 407,0609
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	14258,6	6,0623	86 439,4560
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	14258,6	4,4332	63 211,3800
Итого:					1065 890,9019


Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

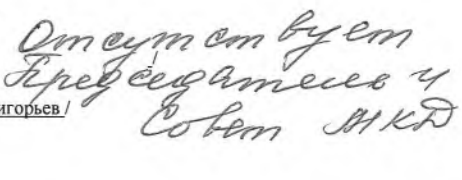
"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____



Д.М. Григорьев /



Председатель ч

Совет МКД