

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"30" ноября 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : Раменский р-он, п. Дубовая роша
 ул. Октябрьская д 11, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",
 в лице председателя Совета МКД (представителя) отсутствует председатель Совета МКД
 являющейся (егося) собственником квартиры № , находящейся в данном МКД, с одной стороны,
 и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",
 в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
 Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
 "ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
 выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	12034	13,9194	167 506,0643
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	12034	6,6937	80 552,4000
2.1	Общестроительные работы	кв.м	12034	2,4028	28 915,6200
1	Замена замка на двери в МОП	шт.	3	849,7033	2 549,1100
2	Ремонт и регулировка двери в МОП	шт.	5	3 085,3980	15 426,9900
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	5	641,4780	3 207,3900
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	187,5500	375,1000
5	Ремонт парапета	кв.м	8	802,1075	6 416,8600
6	Очистка козырька от снега	кв.м	45	20,8927	940,1700
2.2	Сантехнические работы	кв.м	12034	3,3697	40 550,6200
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	128	307,0309	39 299,9500
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	6,75	185,2844	1 250,6700
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	12034	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 695,3867	11 086,1600
11	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
12	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист	1	7 500,4500	7 500,4500
13	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	45 762,7080	45 762,7080
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	6	7 996,8000	47 980,8000
4	Страхования лифтов	шт.	6	28,4640	170,7840
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	12034	3,8916	46 831,7110
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	12034	35 608,3080	35 608,3080
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	12034	38 100,6240	38 100,6240
Итого:					462 513,3993

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /