

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"30" ноября 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,
 ул. Чугунова д. 9, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",
 в лице председателя Совета МКД (представителя) отсутствует председатель Совета МКД
 являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
 и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",
 в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
 Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
 "ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
 выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6014,7	13,9195	83 721,5882
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6014,7	12,1572	73 121,7900
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6014,7	2,4117	14 505,8100
1	Ремонт двери в МОП	шт.	2	3 085,4000	6 170,8000
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	2	641,4800	1 282,9600
3	Установка доводчика двери в МОП	шт.	2	2 632,2800	5 264,5600
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	5	187,5540	937,7700
5	Ремонт замка на двери в МОП	шт.	1	849,7200	849,7200
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6014,7	7,9023	47 529,8200
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	89	312,4760	27 810,3600
2	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	2	1 568,9700	3 137,9400
3	ТО фильтра грубой очистки ГВС, ХВС, ЦО	шт.	3	187,1067	561,3200
4	Промывка трубопровода системы ГВС	п.м	1154	7,9281	9 149,0600
5	Промывка трубопровода системы ХВС	п.м	606	11,3385	6 871,1400
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6014,7	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 695,3867	11 086,1600
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист	1	7 500,4500	7 500,4500
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	1	1 605,0200	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	20 147,4000	20 147,4000
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	3	8 880,0000	26 640,0000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	3	4 637,4480	13 912,3440
5	Страхования лифтов	шт.	3	40,0000	120,0000
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6014,7	3,8916	23 407,0644
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6014,7	6,7570	40 641,6000
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6014,7	6,9083	41 551,2000
Итого:					323 262,9866

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____
 "ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"
 Генеральный директор _____

/ Д.М. Григорьев /