

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" октября 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,

ул. Дергасевская д. 18, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Журавковой Татьяны Павловны

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева,

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем: "ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению дома	кв.м	6115,5	11,0285	67 444,5394
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6115,5	16,6106	101 582,2600
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6115,5	9,9141	60 629,8000
1	Замена замка на двери в МОП	шт.	3	849,7033	2 549,1100
2	Ремонт двери в МОП	шт.	3	3 085,4000	9 256,2000
3	Замена пружин на двери в МОП	шт.	1	405,7000	405,7000
4	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	4	641,4750	2 565,9000
5	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	17	187,5535	3 188,4100
6	Ремонт парапета	кв.м	2	802,1100	1 604,2200
7	Очистка кровли от листьев	кв.м	620	10,0704	6 243,6600
8	Очистка водосточных труб от наледи и мусора	шт.	2	52,8800	105,7600
4	Покраска перил входной группы	кв.м	23,34	1 487,1825	34 710,8400
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6115,5	6,1102	37 366,7500
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	53	307,0900	16 275,7700
2	Пусконаладочные работы теплотребляющей системы ЦО	сист	1	20 312,7900	20 312,7900
3	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	4,2	185,2833	778,1900
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6115,5	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	1 792,8550	3 585,7100
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	16 779,6600	16 779,6600
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7 996,8000	15 993,6000
4	Страхование лифтов	шт.	2	56,9340	113,8680
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6115,5	3,5383	21 638,2301
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6115,5	3,7330	22 829,2200
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6115,5	5,6591	34 608,0000
Итого:					280 989,3775

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

/ Журавкова Т.П. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____

/ Д.М. Григорьев /