

**АКТ №**

**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию  
общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

**"31" октября 2024 г.**

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Чугунова д. 9, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) **отсутствует председатель Совета МКД**

являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	<b>Услуга по управлению</b>	кв.м	6014,7	11,0287	66 334,1069
2	<b>Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. текущий ремонт)</b>	кв.м	6014,7	11,8477	71 260,1300
2.1	<b>Общестроительные работы</b>	кв.м	6014,7	3,2032	19 266,1500
1	Ремонт двери в МОП	шт.	3	3 085,4000	9 256,2000
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	3	641,4767	1 924,4300
3	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	187,5550	750,2200
4	Замена замка на двери в МОП	шт.	2	849,7050	1 699,4100
5	Очистка водосточных труб от мусора и наледи	п.м	4	50,3475	201,3900
6	Очистка кровли от мусора	кв.м	460	10,0704	4 632,4000
7	Ремонт парапета	кв.м	1	802,1000	802,1000
2.2	<b>Сантехнические работы</b>	кв.м	6014,7	6,8013	40 907,8200
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	89	312,4760	27 810,3600
2	Промывка фильтра грубой очистки ЦО	шт.	2	316,3950	632,7900
3	Пусконаладочные работы теплотребляющей системы ЦО	сист	1	12 464,6700	12 464,6700
2.3	<b>Электромонтажные работы</b>	кв.м	6014,7	0,0000	0,0000
2.4	<b>Слаботочные системы</b>	услуга	3	3 695,3867	11 086,1600
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист	1	7 500,4500	7 500,4500
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	3	535,0067	1 605,0200
2.5	<b>Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)</b>	услуга	1	20 147,4000	20 147,4000
3	<b>Техническое обслуживание лифтового хозяйства</b>	шт.	3	8 880,0000	26 640,0000
4	<b>Страхования лифтов</b>	шт.	3	40,0000	120,0000
5	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>	кв.м	6014,7	3,5383	21 281,9700
6	<b>Санитарное содержание мест общего пользования</b>	кв.м	6014,7	6,7570	40 641,6000
7	<b>Благоустройство и содержание придомовой территории</b>	кв.м	6014,7	6,9083	41 551,2000
<b>Итого:</b>					<b>287 976,4069</b>

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ / Д.М. Григорьев /

