

**АКТ №**  
**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию**  
**общего имущества в многоквартирном доме.**

**г. Раменское**

**"30" сентября 2024 г.**

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,

ул. **Крымская** д. **1**, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) **Семенова Леонида Евгеньевича**

являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора **Дмитрия Михайловича Григорьева**,

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	13399,10	14,66	196 478,6869
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	13399,10	18,42	246 790,3800
2.1	Общестроительные работы	кв.м	13399,10	11,19	149 984,8600
1	Устройство резиновых накладок на ступени входной группы	шт.	2	1015,80	2 031,5900
2	Ремонт отмостки	кв.м	7,6	716,70	5 446,9500
3	Монтаж сигнального столбика на придомовой территории	шт.	2	2370,80	4 741,5900
4	Устройство противоскользящих полос на вх.группе	п.м	1,8	806,04	1 450,8700
5	Ремонт двери в МОП	шт.	31	3085,40	95 647,3900
6	Замена замка на двери в МОП	шт.	13	849,70	11 046,1300
7	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	32	187,55	6 001,7200
8	Замена ручек на двери в МОП	шт.	2	266,12	532,2400
9	Замена уплотнителя на двери в МОП	п.м	4	142,08	568,3200
10	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	31	641,48	19 885,7900
11	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2632,27	2 632,2700
2.2	Сантехнические работы	кв.м	13399,10	3,57	47 827,8400
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	123	313,22	38 526,3100
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	10,2	185,29	1 889,9200
3	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	1	1227,59	1 227,5900
4	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	10	64,68	646,8400
5	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	8	692,15	5 537,1800
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	13399,10	2,83	37 891,5200
1	Замена светильника в МОП	шт.	3	1527,07	4 581,2000
2	Монтаж распределительной коробки в МОП	шт.	4	822,49	3 289,9700
3	Замена ламп в МОП	шт.	8	241,90	1 935,2000
4	Ревизия осветительной арматуры в МОП	шт.	128	59,22	7 580,0900
5	ТО силовых сетей в МОП	п.м	36	158,32	5 699,4200
6	ТО УЗО	шт.	3	398,06	1 194,1900
7	ТО шкафа учета энергии в МОП	шт.	32	153,05	4 897,7000
8	Замена ламп в аэронавигационных огнях	шт.	10	871,38	8 713,7500
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3695,39	11 086,1600
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1980,69	1 980,6900
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7500,45	7 500,4500
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,51	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	33559,32	33 559,3200
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	10	7996,80	79 968,0000
4	Страхование лифтов	шт.	10	17,100	171,0000
5	Аварийно -диспетчерская служба	кв.м	13399,10	82 409,42	82 409,4240
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	13399,10	5,8970	79 014,2160
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	13399,10	6,642	88 999,1760
	<b>Итого:</b>				<b>807 390,2029</b>

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): \_\_\_\_\_ / Семенов Л.Е. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация" \_\_\_\_\_

Генеральный директор \_\_\_\_\_ / Д.М. Григорьев /