

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"30 " сентября 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,
ул. Крымская д. 4, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",
в лице председателя Совета МКД (представителя) **отсутствует председатель Совета МКД**
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "**ИСПОЛНИТЕЛЬ**",
в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**
"**ИСПОЛНИТЕЛЕМ**" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	36059,7	14,64	527 899,6414
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	36059,7	8,99	324 105,7200
2.1	Общестроительные работы	кв.м	36059,7	3,74	134 776,4900
1	Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	36	1015,80	36 568,8500
2	Замена плитки в МОП	кв.м	3,8	4410,46	16 759,7300
3	Ремонт отмостки	кв.м	14,5	763,14	11 065,5900
4	Замена замка на двери в МОП	шт.	6	833,28	4 999,6900
5	Ремонт двери в МОП	шт.	16	3085,40	49 366,4000
6	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	13	641,48	8 339,2000
7	Замена личинки в замке на двери в МОП	шт.	1	337,07	337,0700
8	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	6	187,56	1 125,3300
9	Замена уплотнителя на двери в МОП	п.м	8	142,08	1 136,6200
10	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	п.м	6,3	806,03	5 078,0100
2.2	Сантехнические работы	кв.м	36059,7	3,03	109 085,2300
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	307	312,23	95 855,9000
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	71,4	185,28	13 229,3300
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	36059,7	1,87	67 552,8200
1	Замена ламп в МОП	шт.	20	241,90	4 838,0100
2	Замена светодиодного модуля в светильнике	шт.	4	747,50	2 990,0100
3	Ревизия осветительной арматуры в МОП	шт.	116	59,22	6 869,4600
4	ТО шкафа учета электроэнергии в МОП	шт.	98	280,34	27 473,1900
5	Замена светильника в МОП	шт.	10	1527,07	15 270,7300
6	Замена детектора движения в МОП	шт.	4	1378,92	5 515,6800
7	ТО силовых сетей в МОП	п.м	24	158,32	3 799,6000
8	ТО УЗО	шт.	2	398,07	796,1400
2.4	Слаботочные системы	услуга	4	3172,80	12 691,1800
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1980,69	1 980,6900
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7500,45	7 500,4500
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	43	74,65	3 210,0400
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	87457,63	87 457,6320
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	20	7996,80	159 936,0000
4	Страхования лифтов	шт.	20	16,15	322,9920
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	36059,7	3,61	130 004,6004
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	36059,7	6,32	227 853,5760
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	36059,7	5,26	189 634,1280
Итого:					1 647 214,2897

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация" _____

Генеральный директор _____

/ Д.М. Григорьев /