

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

" 30 " сентября 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: Раменский р-он, п. Дубовая роща
ул. Октябрьская д. 11, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",
в лице председателя Совета МКД (представителя) **отсутствует председатель Совета МКД**
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",
в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**
" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	12034	14,58	175 450,8209
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	12034	14,73	177 288,1900
2.1	Общестроительные работы	кв.м	12034	2,92	35 176,0300
1	Замена пружин на двери в МОП	шт.	4	405,69	1 622,7600
2	Замена замка на двери в МОП	шт.	4	849,70	3 398,8000
3	Ремонт двери в МОП	шт.	7	3 085,40	21 597,7900
4	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	11	641,48	7 056,2500
5	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	8	187,55	1 500,4300
2.2	Сантехнические работы	кв.м	12034	3,45	41 558,8000
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	126	306,67	38 640,5700
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	15,75	185,28	2 918,2300
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	12034	7,43	89 467,2000
1	ТО ВРУ	шт.	1	412,00	412,0000
2	Замена реле напряжения	шт.	1	2 516,28	2 516,2800
3	Замена ламп в МОП	шт.	3	241,90	725,7000
4	Замена ламп в аэронавигационных огнях	шт.	16	850,65	13 610,4500
5	Замена светильника в МОП	шт.	33	1 527,07	50 393,3500
6	Замена светодиодного модуля в светильнике	шт.	2	747,51	1 495,0100
7	Ревизия осветительной арматуры в МОП	шт.	32	59,22	1 895,0300
8	ТО светильника в МОП	шт.	32	393,79	12 601,2600
9	ТО силовых сетей в МОП	п.м	12	158,32	1 899,8000
10	ТО УЗО	шт.	1	398,08	398,0800
11	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	23	153,05	3 520,2400
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 695,39	11 086,1600
11	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,69	1 980,6900
12	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 500,45	7 500,4500
13	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,51	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	45 762,71	45 762,7080
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	6	7 996,80	47 980,8000
4	Страхования лифтов	шт.	6	28,46	170,7840
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	12034	3,61	43 385,6715
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	12034	35 608,31	35 608,3080
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	12034	38100,62	38 100,6240
Итого:					563 747,9064

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация" _____

Генеральный директор _____

_____ / Д.М. Григорьев /