

ТАРИФЫ (РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ) ООО «МОИС-Эксплуатация»
на жилищно-коммунальные услуги
для дома, расположенного по адресу: г. Раменское, ул. Крымская, д. 12

| № п/п | Наименование услуги | Период и стоимость | Основание |
|-------|--|--------------------------------------|--|
| | | с 01.01.2025 года по 31.07.2025 года | |
| 1 | Отопление | 3 376,90 руб./Гкал | Распоряжение от 20.12.2023г. №287-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области |
| 2 | Горячее водоснабжение* | 239,84 руб./м3 | Распоряжение от 21.10.2020 года № 403-РВ Министерства ЖКХ МО; Распоряжение от 20.12.2023г. №287-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области; Распоряжение от 20.12.2023г. №276-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области |
| 3 | Холодное водоснабжение | 37,56 руб./м3 | Распоряжение от 20.12.2023г. №276-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области |
| 4 | Водоотведение | 40,64 руб./м3 | |
| 5 | Электроэнергия | | |
| | <i>Нежилые помещения</i> | | Утвержден ОАО «Мосэнергосбыт» для нежилых помещений на основании Постановления Правительства РФ от 29.12.2011 года № 1179 |
| | <i>Одноставочный тариф</i> | 5,57 руб./кВт | Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023 № 277-Р "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Московской области на 2024 год". |
| 6 | Содержание жилого помещения (без учета коммунальных ресурсов в целях использования и содержания общего имущества в МКД) | 40,80 руб./м2 | Протокол общего собрания собственников; Распоряжения от 22.05.2017 года №63-РВ и от 18.09.2020 года №335-РВ Министерства ЖКХ МО |
| 7 | Размер стоимости норматива потребления коммунальных ресурсов в целях использования и содержания общего имущества в МКД | | |
| | <i>ХВ на ОИ в МКД</i> | 0,06 руб./м2 | |
| | <i>ГВС на ОИ в МКД</i> | 0,38 руб./м2 | |
| | <i>Водоотведение на ОИ в МКД</i> | 0,13 руб./м2 | |
| | <i>Э/энергия на ОИ в МКД</i> | 4,73 руб./м2 | |
| 8 | Обращение с ТКО | 9,34 руб./м2 | Комитет по ценам и тарифам МО от 20.12.2023г. №299-Р (982,84руб./м3); Распоряжение Минэкологии МО от 20.09.2021г. №431-РВ (0,114 м3 в год) (982,84x 0,114/12=9,34 руб./м2) |
| 9 | Взнос на капитальный ремонт | 18,00 руб./м2 | Постановление Правительства МО от 28.06.2024г. №657-ПП |
| 10 | Расходы на обслуживание специального счета по капитальному ремонту | 0,63 руб./м2 | Протокол общего собрания собственников |

* цена складывается из стоимости 1 м3 холодной воды, стоимости 1 Гкал и норматива на подогрев 1 м3 ХВС для нужд ГВС (0,0599 Гкал/м3)

0,0599 x 3376,90 +37,56 = 239,84 руб./м3;

Примечание: стоимость коммунальных услуг указана с НДС 20 %

Нормативы потребления коммунальных услуг, при отсутствии индивидуальных приборов учета и (или) не поверенных индивидуальных приборов учета в соответствии с Распоряжением от 20.10.2020года №386-РВ Министерства ЖКХ МО; Постановление Главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. №3073:

- горячее водоснабжение –3,17 м3/чел.;

- холодное водоснабжение – 4,29 м3/чел.;

- водоотведение – 7,46 м3/чел.;

- отопление – 0,0191 Гкал/м2.