

ТАРИФЫ (РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ) ООО «МОИС-Эксплуатация»
на жилищно-коммунальные услуги
для дома, расположенного по адресу: г. Раменское, ул. Крымская, д. 1А

№ п/п	Наименование услуги	Период и стоимость	Основание
		с 01.01.2025 года по 31.07.2025 года	
1	Отопление	3 376,90 руб./Гкал	Распоряжение от 20.12.2023г. №287-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области
2	Горячее водоснабжение*	239,84 руб./м3	Распоряжение от 21.10.2020 года № 403-РВ Министерства ЖКХ МО; Распоряжение от 20.12.2023г. №287-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области; Распоряжение от 20.12.2023г. №276-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области
3	Холодное водоснабжение	37,56 руб./м3	Распоряжение от 20.12.2023г. №276-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области
4	Водоотведение	40,64 руб./м3	
5	Электроэнергия		
	<i>Одноставочный тариф</i>	5,57 руб./кВт	Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023 № 277-Р "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Московской области на 2024 год".
6	Содержание жилого помещения (без учета коммунальных ресурсов в целях использования и содержания общего имущества в МКД)	40,26 руб./м2	Протокол общего собрания собственников; Распоряжения от 22.05.2017 года №63-РВ и от 18.09.2020 года №335-РВ Министерства ЖКХ МО
7	Размер стоимости норматива потребления коммунальных ресурсов в целях использования и содержания общего имущества в МКД		
	<i>ХВ на ОИ в МКД</i>	0,16 руб./м2	
	<i>ГВС на ОИ в МКД</i>	1,05 руб./м2	
	<i>Водоотведение на ОИ в МКД</i>	0,36 руб./м2	
	<i>Э/энергия на ОИ в МКД</i>	1,28 руб./м2	
8	Обращение с ТКО	9,34 руб./м2	Комитет по ценам и тарифам МО от 20.12.2023г. №299-Р (982,84руб./м3); Распоряжение Минэкологии МО от 20.09.2021г. №431-РВ (0,114 м3 в год) (982,84x 0,114/12=9,34 руб./м2)
9	Взнос на капитальный ремонт	18,00 руб./м2	Постановление Правительства МО от 28.06.2024г. №657-ПП
10	Расходы на обслуживание специального счета по капитальному ремонту	0,63 руб./м2	Протокол общего собрания собственников
11	Уборка территории	2,00 руб./м2	Протокол общего собрания собственников

* цена складывается из стоимости 1 м3 холодной воды, стоимости 1 Гкал и норматива на подогрев 1 м3 ХВС для нужд ГВС (0,0599 Гкал/м3)

$0,0599 \times 3376,90 + 37,56 = 239,84$ руб./м3;

Примечание: стоимость коммунальных услуг указана с НДС 20 %

Нормативы потребления коммунальных услуг, при отсутствии индивидуальных приборов учета и (или) не поверенных индивидуальных приборов учета в соответствии с Распоряжением от 20.10.2020года №386-РВ Министерства ЖКХ МО; Постановление Главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. №3073:

- горячее водоснабжение – 3,17 м3/чел.;

- холодное водоснабжение – 4,29 м3/чел.;

- водоотведение – 7,46 м3/чел.;

- отопление – 0,0191 Гкал/м2.