

АКТ №

**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

"28" февраля 2025 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Чугунова д. 9, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) **отсутствует Председатель и Совет МКД**

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "**ИСПОЛНИТЕЛЬ**",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

"**ИСПОЛНИТЕЛЕМ**" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость, выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6014,7	14,0793	84 682,5427
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6014,7	47,6482	286 589,3700
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6014,7	37,1197	223 263,9100
1	Ремонт и регулировка двери в МОП	шт.	2	2124,4850	4 248,9700
2	Ремонт и регулировка доводчика двери в МОП	шт.	2	980,6250	1 961,2500
3	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	3074,5900	3 074,5900
4	Ремонт и правка петель на двери в МОП	шт.	6	286,7050	1 720,2300
5	Замена защелки в замке на двери в МОП	шт.	1	1082,6800	1 082,6800
6	Ремонт парапета	кв.м	2	1274,3600	2 548,7200
7	Перекачка пожарных рукавов в МОП	шт.	78	1626,1176	126 837,1700
8	ТО пожарных шкафов в МОП	шт.	78	1048,5936	81 790,3000
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6014,7	7,6534	46 032,9500
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	89	517,2242	46 032,9500
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6014,7	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	5764,1700	17 292,5100
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	3027,8000	3 027,8000
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист	1	11774,7900	11 774,7900
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	1244,9600	2 489,9200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	22162,1400	22 162,1400
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	3	9768,0000	29 304,0000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	3	0,0000	0,0000
4	Страхования лифтов	шт.	3	40,0000	120,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6014,7	4,4383	26 694,8814
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6014,7	7,3005	43 910,4000
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6014,7	6,9083	41 551,2000
Итого:					535 014,5341

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____

/ Д.М. Григорьев /