

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" января 2025 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,

ул. Дергаевская

д. 18, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Журавковой Татьяны Павловны

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем: "ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению дома	кв.м	6115,5	13,6697	83 597,0068
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6115,5	10,2777	62 853,3500
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6115,5	4,7604	29 112,4100
1	Замена замка на двери в МОП	шт.	4	1 082,6800	4 330,7200
2	Ремонт двери в МОП	шт.	5	1 274,6940	6 373,4700
3	Ремонт и регулировка доводчика двери в МОП	шт.	14	980,6179	13 728,6500
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	6	286,7050	1 720,2300
5	Ремонт парапета	кв.м	2	1 479,6700	2 959,3400
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6115,5	4,6150	28 223,2200
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	53	508,4649	26 948,6400
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	4,5	283,2400	1 274,5800
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6115,5	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	2 758,8600	5 517,7200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист.	1	3 027,8000	3 027,8000
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	1 244,9600	2 489,9200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	16 779,6600	18 457,6320
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	8 796,0000	17 592,0000
4	Страхование лифтов	шт.	2	56,9340	113,8680
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6115,5	4,5060	27 556,2270
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6115,5	4,0156	24 557,2200
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6115,5	5,6591	34 608,0000
Итого:					269 335,3037

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий
Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник):

/ Журавкова Т.П. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор

/ Д.М. Григорьев /