

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"30" апреля 2025 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Чугунова д 9, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) отсутствует Председатель и Совет МКД

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6014,7	13,2796	79 872,7178
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6014,7	15,0572	90 564,7100
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6014,7	3,1703	19 068,6600
1	Ремонт и регулировка двери в МОП	шт.	3	2124,4900	6 373,4700
2	Ремонт и регулировка доводчика двери в МОП	шт.	4	980,6200	3 922,4800
3	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	3074,5900	3 074,5900
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	286,7050	573,4100
5	Защелка в замке на двери в МОП	шт.	2	1082,6850	2 165,3700
6	Ремонт парапета	кв.м	2	1479,6700	2 959,3400
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6014,7	9,0118	54 203,5400
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	89	517,2242	46 032,9500
2	Устранение завоздушивания в системе ГВС	куб.м	6,3	283,2397	1 784,4100
3	Замена запорной арматуры в МОП	шт.	2	2124,7800	4 249,5600
4	Замена трубопровода системы ХВС	м.п.	3	712,2067	2 136,6200
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6014,7	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	5764,1700	17 292,5100
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	3027,8000	3 027,8000
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист	1	11774,7900	11 774,7900
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	1244,9600	2 489,9200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	22162,1400	22 162,1400
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	3	9768,0000	29 304,0000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	3	0,0000	0,0000
4	Страхования лифтов	шт.	3	40,0000	120,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6014,7	4,1886	25 193,2029
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	1308,8	33,5501	43 910,4000
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6014,7	6,9083	41 551,2000
Итого:					332 678,3707

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством, сданы и приняты в полном объеме.

Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / _____

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /

