

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" октября 2025 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Дергаевская д 14, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) **Даниловой Валентины Константиновны**

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "**ИСПОЛНИТЕЛЬ**", в лице Генерального директора **Дмитрия Михайловича Григорьева**,

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6029,5	12,8808	77 665,0769
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6029,5	8,6629	52 233,1200
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6029,5	3,2783	19 766,7600
1	Ремонт и регулировка доводчика двери в МОП	шт.	3	980,6167	2 941,8500
2	Ремонт и регулировка двери в МОП	шт.	2	2 124,4850	4 248,9700
3	Замена защелки в замке на двери в МОП	шт.	2	1 082,6850	2 165,3700
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	286,7050	573,4100
5	Очистка кровли от мусора	кв.м	640	15,3706	9 837,1600
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6029,5	4,4695	26 948,6400
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	53	508,4649	26 948,6400
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6029,5	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	2 758,8600	5 517,7200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	3 027,8000	3 027,8000
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	1 244,9600	2 489,9200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	18 457,6320	18 457,6320
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	8 796,4800	17 592,9600
5	Страхования лифтов	шт.	2	57,0000	114,0000
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6029,5	4,1841	25 228,1792
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6029,5	4,0726	24 555,7680
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6029,5	5,7398	34 608,0000
Итого:					250 454,7361

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий
Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Данилова В.К. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"
Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /