

**АКТ №**

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию  
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"30 сентября 2025 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Дергаевская д 14, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) **Даниловой Валентины Константиновны**

являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ", в лице Генерального директора **Дмитрия Михайловича Григорьева**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6029,5	10,90	65 750,9727
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6029,5	14,28	86 092,8900
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6029,5	1,49	8 989,8700
1	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	2	980,63	1 961,2500
2	Ремонт двери в МОП	шт.	1	2 124,49	2 124,4900
3	Замена защелки в замке на двери в МОП	шт.	4	1 082,68	4 330,7200
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	1	573,41	573,4100
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6029,5	9,72	58 585,5800
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	54	509,89	27 534,0400
4	Пусконаладочные работы системы ЦО	сист	1	31 051,54	31 051,5400
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6029,5	2,16	12 999,7200
1	ТО шкафа учета энергии в МОП	шт.	12	240,37	2 884,4400
2	Замена светодиодного модуля в светильнике	шт.	1	1 021,03	1 021,0300
3	Замена детектора движения в МОП	шт.	3	2 039,87	6 119,6000
4	Замена светильника в МОП	шт.	1	2 100,70	2 100,7000
5	Замена ламп в МОП	шт.	3	291,32	873,9500
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	2 758,86	5 517,7200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	3 027,80	3 027,8000
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	1 244,96	2 489,9200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	18 457,63	18 457,6320
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	8 796,48	17 592,9600
5	Страхования лифтов	шт.	2	57,00	114,0000
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6029,5	4,12	24 861,7856
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6029,5	4,07	24 555,7680
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6029,5	5,74	34 608,0000
<b>Итого:</b>					<b>272 034,0084</b>

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): \_\_\_\_\_

/ Данилова В.К. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор \_\_\_\_\_

/ Д.М. Григорьев /