

**АКТ №**

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию  
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

" 30 " сентября 2025 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Космонавтов д. 17А, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) **Воеводиной Оксаны Анатольевны**

являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "МОИС Эксплуатация",

именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ", в лице Генерального директора **Дмитрия Михайловича Григорьева**, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению МКД	кв.м	4176,3	10,9048	45 541,5707
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	4176,3	17,7054	73 943,2400
2.1	Общестроительные работы	кв.м	4176,3	1,7714	7 397,9200
1	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	286,7025	1 146,8100
2	Ремонт двери в МОП	шт.	1	2 124,4900	2 124,4900
3	Ремонт и регулировка доводчика двери в МОП	шт.	2	980,6250	1 961,2500
4	Замена защелки в замке на двери в МОП	шт.	2	1 082,6850	2 165,3700
2.2	Сантехнические работы	кв.м	4176,3	11,7934	49 252,8100
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	33	512,9300	16 926,6900
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	4,5	283,2400	1 274,5800
3	Пусконаладочные работы системы ЦО	сист	1	31 051,5400	31 051,5400
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	4176,3	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	5 764,1700	17 292,5100
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	3 027,8000	3 027,8000
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	11 774,7900	11 774,7900
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	1 244,9600	2 489,9200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	17 071,8240	17 071,8240
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	8 796,4800	17 592,9600
4	Страхование лифтов	шт.	2	57,0000	114,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	4176,3	4,1233	17 220,1980
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	4176,3	8,3802	34 998,1440
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	4176,3	7,1834	30 000,0000
<b>Итого:</b>					<b>236 481,9366</b>


Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий


Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): \_\_\_\_\_

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор \_\_\_\_\_

 / Воеводина О.А. /

 / Д.М. Григорьев /