

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

30 " сентября 2025 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Крымская д 1 А, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) отсутствует председатель и Совет МКД

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО " **МОИС Эксплуатация** ", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: " **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО " **МОИС Эксплуатация** " предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению МКД	кв.м	986,8	10,90	10 759,5702
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	986,8	41,66147142	41 111,5400
2.1	Общестроительные работы	кв.м	986,8	8,55	8 441,9200
1	Замена защелки в замке на двери в МОП	шт.	1	1082,68	1 082,6800
2	Ремонт и регулировка двери в МОП	шт.	2	2124,49	4 248,9700
3	Ремонт и регулировка доводчика двери в МОП	шт.	2	980,63	1 961,2500
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	286,71	573,4100
5	Замена пружин на двери в МОП	шт.	1	575,61	575,6100
2.2	Сантехнические работы	кв.м	986,8	27,52	27 151,9000
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	23	1180,52	27 151,9000
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	986,8	0,00	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	2758,86	5 517,7200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	3027,80	3 027,8000
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	1244,96	2 489,9200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	2877,14	2 877,1440
3	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	986,8	4,12	4 068,4132
4	Содержание мест общего пользования	кв.м	986,8	13,55	13 367,4360
5	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	986,8	32,03	31 605,6840
Итого:					103 789,7874

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.

" **ЗАКАЗЧИК** " (Собственник): _____

" **ИСПОЛНИТЕЛЬ** " ООО " **МОИС Эксплуатация** " _____

Генеральный директор _____

/ Д.М. Григорьев /