

**ТАРИФЫ (РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ) ООО «МОИС-Эксплуатация»
на жилищно-коммунальные услуги
для дома, расположенного по адресу: г. Раменское, ул. Крымская, д. 12**

| № п/п | Наименование услуги | Период и стоимость | Основание |
|-------|---|--------------------------------------|---|
| | | с 01.02.2026 года по 30.09.2026 года | |
| 1 | Отопление | 3 906,89 руб./Гкал | Распоряжение от 19.12.2025г. №375-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области |
| 2 | Горячее водоснабжение* | 274,38 руб./м3 | Распоряжение от 21.10.2020 года № 403-РВ Министерства ЖКХ МО; Распоряжение от 19.12.2025г. №377-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области |
| 2.1. | Компонент на холодную воду | 40,36 руб./м3 | |
| 2.2. | Компонент на тепловую энергию | 3 906,89 руб./Гкал | |
| 3 | Холодное водоснабжение | 40,36 руб./м3 | Распоряжение от 19.12.2025г. №376-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области |
| 4 | Водоотведение | 44,18 руб./м3 | |
| 5 | Электроэнергия | | |
| | <i>Нежилые помещения</i> | | Утвержден ОАО «Мосэнергосбыт» для нежилых помещений на основании Постановления Правительства РФ от 29.12.2011 года № 1179 |
| | <i>Одноставочный тариф -Т</i> | 6,70 руб./кВт | Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 29.12.2025 года № 396-Р "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Московской области на 2026 год". |
| | <i>Дневная зона - Т1 (с 7.00 до 23.00)</i> | 8,24 руб./кВт | |
| | <i>Ночная зона - Т-2 (с 23.00 до 7.00)</i> | 3,54 руб./кВт | |
| 6 | Содержание жилого помещения (без учета коммунальных ресурсов в целях использования и содержания общего имущества в МКД) | 47,85 руб./м2 | Протокол общего собрания собственников; Распоряжения от 22.05.2017 года №63-РВ и от 18.09.2020 года №335-РВ Министерства ЖКХ МО |
| 7 | Размер стоимости норматива потребления коммунальных ресурсов в целях использования и содержания общего имущества в МКД | | |
| | <i>ХВ на ОИ в МКД</i> | 0,06 руб./м2 | |
| | <i>ГВС на ОИ в МКД</i> | 0,43 руб./м2 | |
| | <i>Водоотведение на ОИ в МКД</i> | 0,14 руб./м2 | |
| | <i>Э/энергия на ОИ в МКД</i> | 5,69 руб./м2 | |
| 8 | Обращение с ТКО | 10,68 руб./м2 | Комитет по ценам и тарифам МО от 19.12.2025г. №381-Р (1124,12 руб./м3); Распоряжение Минэкологии МО от 20.09.2021г. №431-РВ (0,114 м3 в год) (1124,12x 0,114/12=10,68 руб./м2) |
| 9 | Взнос на капитальный ремонт | 22,00 руб./м2 | Постановление Правительства МО от 30.06.2025г. №755-ПП |
| 10 | Расходы на обслуживание специального счета по капитальному ремонту | 0,77 руб./м2 | Протокол общего собрания собственников |

* цена складывается из стоимости 1 м3 холодной воды, стоимости 1 Гкал и норматива на подогрев 1 м3 ХВС для нужд ГВС (0,0599 Гкал/м3)

0,0599 x 3906,89+40,36 = 274,38 руб./м3;

Примечание: стоимость коммунальных услуг указана с НДС 22 %

Нормативы потребления коммунальных услуг, при отсутствии индивидуальных приборов учета и (или) не поверенных индивидуальных приборов учета в соответствии с Распоряжением от 20.10.2020года №386-РВ Министерства ЖКХ МО; Постановление Главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. №3073:

- горячее водоснабжение –3,17 м3/чел.;

- холодное водоснабжение – 4,29 м3/чел.;

- водоотведение – 7,46 м3/чел.;

- отопление – 0,0191 Гкал/м2.