

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

" 28 " февраля 2026 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Дергавская

д. 14,

именуемые в дальнейшем

" ЗАКАЗЧИК ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Даниловой Валентины Константиновны

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6029,5	14,4252	86 976,9072
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6029,5	16,5635	99 869,7700
2.1	Общестроительные работы:	кв.м	6029,5	2,0899	12 600,8500
1	Ремонт и регулировка доводчика двери в МОП	шт.	2	1 412,4850	2 824,9700
2	Ремонт и регулировка двери в МОП	шт.	1	3 060,1300	3 060,1300
3	Замена защелки в замке на двери в МОП	шт.	1	1 484,7500	1 484,7500
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	1	825,9400	825,9400
5	Очистка козырька от снега	кв.м	124	35,5247	4 405,0600
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6029,5	5,3934	32 519,5700
5	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	53	613,5768	32 519,5700
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6029,5	5,5691	33 579,1100
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	10	292,0890	2 920,8900
2	Замена светильника в МОП	шт.	3	2 734,4267	8 203,2800
3	ТО силовых сетей в МОП	п.м	12	348,2150	4 178,5800
4	ТО ВРУ	шт.	1	1 336,9900	1 336,9900
5	Замена детектора движения в МОП	шт.	2	2 690,9750	5 381,9500
6	Замена магнитного пускателя	шт.	1	9 242,9100	9 242,9100
7	Замена фотореле в МОП	шт.	1	2 314,5100	2 314,5100
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	10 585,1200	21 170,2400
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	4 351,3700	4 351,3700
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	шт.	1	13 615,9500	13 615,9500
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	1 601,4600	3 202,9200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	22 149,1488	22 149,1488
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	9 794,8127	19 589,6254
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	2	0,0000	0,0000
5	Страхования лифтов	шт.	2	57,9500	115,9000
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6029,5	4,2494	25 621,9094
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6029,5	4,1405	24 965,0308
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6029,5	23,4674	141 496,8810
Итого:					420 785,1726

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Данилова В.К. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /