

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

28 " февраля 2026 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Крымская д 1 А, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя)

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: " **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /метрическая стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению МКД	кв.м	986,8	14,4253	14 234,9235
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	986,8	46,5685	45 953,8000
2.1	Общестроительные работы	кв.м	986,8	23,3621	23 053,7000
1	Замена защелки в замке на двери в МОП	шт.	2	1 484,7450	2 969,4900
2	Ремонт и регулировка двери в МОП	шт.	2	3 060,1250	6 120,2500
3	Обслуживание доводчика двери в МОП	шт.	2	1 412,4850	2 824,9700
4	Ремонт петель на двери в МОП	пар	1	825,9400	825,9400
5	Очистка козырька входной группы от снега	кв.м	16	22,5888	361,4200
6	Очистка парапета от снега	кв.м	60	165,8605	9 951,6300
2.2	Сантехнические работы	кв.м	986,8	15,5511	15 345,8100
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	25	613,8324	15 345,8100
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	986,8	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	3 777,1450	7 554,2900
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	4 351,3700	4 351,3700
2	Диагностика работоспособности приборов учета	шт.	2	1 601,4600	3 202,9200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	сист	1	3 452,5756	3 452,5756
3	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	986,8	4,2495	4 193,3650
4	Содержание мест общего пользования	кв.м	986,8	13,7720	13 590,2266
5	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	986,8	50,1943	49 531,7316
Итого:					130 956,6223

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация" _____

Генеральный директор _____

/ Д.М. Григорьев /