

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

31 " января 2026 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Дергаевская д 14, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) **Даниловой Валентины Константиновны** являющейся (егося) собственником квартиры №____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "**ИСПОЛНИТЕЛЬ**",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

"**ИСПОЛНИТЕЛЕМ**" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6029,5	14,9347	90 048,4872
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6029,5	11,2156	67 624,3100
2.1	Общестроительные работы:	кв.м	6029,5	1,8668	11 255,9100
1	Обслуживание доводчика двери В МОП	шт.	2	1 412,4850	2 824,9700
2	Ремонт и регулировка двери в МОП	шт.	2	3 060,1250	6 120,2500
3	Замена защелки в замке на двери В МОП	шт.	1	1 484,7500	1 484,7500
4	Ремонт петель на двери в МОП	пар	1	825,9400	825,9400
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6029,5	5,8377	35 198,1600
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	53	613,5768	32 519,5700
2	Ремонт дефектных мест трубопровода	шт.	1	842,6100	842,6100
3	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	4,5	407,9956	1 835,9800
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6029,5	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	10 585,1200	21 170,2400
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУ	сист	1	4 351,3700	4 351,3700
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист	1	13 615,9500	13 615,9500
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	1 601,4600	3 202,9200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	22 149,1488	22 149,1488
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	9 794,8127	19 589,6254
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерител	шт.	2	0,0000	0,0000
5	Страхования лифтов	шт.	2	57,9500	115,9000
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6029,5	4,4920	27 084,4333
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6029,5	4,1405	24 965,0308
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6029,5	19,2379	115 995,1966
Итого:					345 422,9833

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник):

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор

/ Данилова В.К./

/ Д.М. Григорьев/