

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

" 31 " января 2026 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Крымская

Д. I А,

именуемые в дальнейшем " ЗАКАЗЧИК ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) отсутствует председатель и Совет МКД

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО " МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: "ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация"

предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению МКД	кв.м	986,8	14,9348	14 737,6283
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	986,8	42,4047	41 844,9300
2.1	Общестроительные работы	кв.м	986,8	18,8882	18 638,8300
1	Замена защелки в замке на двери в МОП	шт.	2	1484,7450	2 969,4900
2	Ремонт и регулировка двери в МОП	шт.	2	3060,1250	6 120,2500
3	Обслуживание доводчика двери в МОП	шт.	3	1412,4933	4 237,4800
4	Ремонт петель на двери в МОП	пар	2	825,9300	1 651,8600
5	Ремонт петель с применением сварочных работ	шт.	2	1829,8750	3 659,7500
2.2	Сантехнические работы	кв.м	986,8	15,8612	15 651,8100
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	24	639,4088	15 345,8100
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	0,75	408,0000	306,0000
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	986,8	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	3777,1450	7 554,2900
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	4351,3700	4 351,3700
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	1601,4600	3 202,9200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	3452,5756	3 452,5756
3	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	986,8	4,4920	4 432,7315
4	Содержание мест общего пользования	кв.м	986,8	13,7720	13 590,2266
5	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	986,8	45,9651	45 358,3190
Итого:					123 416,4110

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация" _____ /

Генеральный директор _____ /

/ Д.М. Григорьев /