

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31 января 2026 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Чугунова д. 9, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) отсутствует председатель и Совет МКД

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6014,7	15,7463	94 709,5430
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6014,7	18,0429	108 522,4700
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6014,7	2,7252	16 391,5500
1	Ремонт и регулировка двери в МОП	шт.	2	3 060,1250	6 120,2500
2	Ремонт и регулировка доводчика двери в МОП	шт.	4	1 412,4875	5 649,9500
3	Ремонт петель на двери в МОП	пар	2	825,9300	1 651,8600
4	Замена защелки в замке на двери в МОП	шт.	2	1 484,7450	2 969,4900
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6014,7	11,7979	70 960,6800
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	89	624,5913	55 588,6300
2	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	5	3 074,4100	15 372,0500
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6014,7	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	7 056,7467	21 170,2400
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	4 351,3700	4 351,3700
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист	1	13 615,9500	13 615,9500
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	1 601,4600	3 202,9200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	26594,5726	26 594,5726
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	3	10876,5887	32 629,7662
4	Страхования лифтов	шт.	3	40,6667	122,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6014,7	4,4919	27 017,6745
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6014,7	7,4222	44 642,2400
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6014,7	12,2233	73 519,7376
Итого:					407 758,0039

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация" _____ /

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /