

## ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования по адресу:  
9-17 этажный жилой дом с нежилыми помещениями, Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское, ул. Крымская, д. 3

«27» августа 2016

Московская область, г. Раменское

Общая площадь помещений, находящихся в собственности составляет 17 159,7 кв.м. Площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании составила 9 007,6 кв.м., что составляет 52,49 % от общего числа голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

### 1. Избрание членов счётной комиссии.

Избрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 9 человек:

- Панина Татьяна Максимовна, кв. 1;
- Самохвалова Римма Андреевна, кв. 47;
- Комарьков Григорий Александрович, кв. 76;
- Павлов Виталий Александрович, кв. 88;
- Игнатъев Алексей Леонидович, кв. 147;
- Ковальский Роман Владимирович, кв. 139;
- Чухнова Ирина Александровна, кв. 118;
- Чекан Ирина Ивановна, кв. 228;
- Гражданкина Марина Александровна, кв. 251.

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Избрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 9 человек: <u>- Панина Татьяна Максимовна, кв. 1;</u> <u>- Самохвалова Римма Андреевна, кв. 47;</u> <u>- Комарьков Григорий Александрович, кв. 76;</u> <u>- Павлов Виталий Александрович, кв. 88;</u> <u>- Игнатъев Алексей Леонидович, кв. 147;</u> <u>- Ковальский Роман Владимирович, кв. 139;</u> <u>- Чухнова Ирина Александровна, кв. 118;</u> <u>- Чекан Ирина Ивановна, кв. 228;</u> <u>- Гражданкина Марина Александровна, кв. 251.</u>	8483,4 кв.м. (94,1%)	0 кв. м. (0%)	524,2 кв.м. (5,9 %)	9007,6 кв.м. (100%)

Решение принято.

### Постановили:

Избрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 9 человек:

- Панина Татьяна Максимовна, кв. 1;
- Самохвалова Римма Андреевна, кв. 47;
- Комарьков Григорий Александрович, кв. 76;
- Павлов Виталий Александрович, кв. 88;
- Игнатъев Алексей Леонидович, кв. 147;
- Ковальский Роман Владимирович, кв. 139;
- Чухнова Ирина Александровна, кв. 118;
- Чекан Ирина Ивановна, кв. 228;

- Гражданкина Марина Александровна, кв. 251.

## 2 Избрание членов и председателя Совета многоквартирного дома.

Избрать членов и председателя Совета многоквартирного дома членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 9 человек:

- Панина Татьяна Максимовна, кв. 1;
- Самохвалова Римма Андреевна, кв. 47;
- Комарьков Григорий Александрович, кв. 76;
- Павлов Виталий Александрович, кв. 88;
- Игнатьев Алексей Леонидович, кв. 147;
- Ковальский Роман Владимирович, кв. 139;
- Чухнова Ирина Александровна, кв. 118;
- Чекан Ирина Ивановна, кв. 228;
- Гражданкина Марина Александровна, кв. 251.

Избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа избранных членов Совета многоквартирного дома, а именно Комарькова Григория Александровича, кв. № 76.

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Избрать членов и председателя Совета многоквартирного дома членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 9 человек: - <u>Панина Татьяна Максимовна, кв. 1;</u> - <u>Самохвалова Римма Андреевна, кв. 47;</u> - <u>Комарьков Григорий Александрович, кв. 76;</u> - <u>Павлов Виталий Александрович, кв. 88;</u> - <u>Игнатьев Алексей Леонидович, кв. 147;</u> - <u>Ковальский Роман Владимирович, кв. 139;</u> - <u>Чухнова Ирина Александровна, кв. 118;</u> - <u>Чекан Ирина Ивановна, кв. 228;</u> - <u>Гражданкина Марина Александровна, кв. 251.</u>	8483,4 кв.м. (94,1%)	0 кв. м. (0%)	524,2 кв.м. (5,9 %)	9007,6 кв.м. (100%)
Избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа избранных членов Совета многоквартирного дома, а именно Комарькова Григория Александровича, кв. № 76.				

Решение принято.

### Постановили:

Избрать членов и председателя Совета многоквартирного дома членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 9 человек:

- Панина Татьяна Максимовна, кв. 1;
- Самохвалова Римма Андреевна, кв. 47;
- Комарьков Григорий Александрович, кв. 76;
- Павлов Виталий Александрович, кв. 88;
- Игнатьев Алексей Леонидович, кв. 147;
- Ковальский Роман Владимирович, кв. 139;
- Чухнова Ирина Александровна, кв. 118;
- Чекан Ирина Ивановна, кв. 228;
- Гражданкина Марина Александровна, кв. 251.

Избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа избранных членов Совета многоквартирного дома, а именно Комарькова Григория Александровича, кв. № 76.



**3. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома**  
 Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома.

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома.	7982,8 кв.м. (88,6%)	105 кв. м. (1,2%)	919,8 кв.м. (10,2 %)	9007,6 кв.м. (100%)

Решение принято.

**Постановили:**

Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома.

**4. Утверждение полномочий Совета многоквартирного дома.**  
 Установить полномочия Совета многоквартирного дома в пределах действующего законодательства РФ, а также уполномочить от лица всех собственников помещений многоквартирного дома составлять и направлять письма/заявления/запросы в государственные органы и учреждения, для контроля и обеспечения соблюдения правопорядка и законодательства РФ как на территории многоквартирного дома, так и в самом многоквартирном доме.

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Установить полномочия Совета многоквартирного дома в пределах действующего законодательства РФ, а также уполномочить от лица всех собственников помещений многоквартирного дома составлять и направлять письма/заявления/запросы в государственные органы и учреждения, для контроля и обеспечения соблюдения правопорядка и законодательства РФ как на территории многоквартирного дома, так и в самом многоквартирном доме	8837,6 кв.м. (98,1%)	170 кв. м. (11,9%)	0 кв.м. (0 %)	9007,6 кв.м. (100%)

Решение принято.

**Постановили:**

Установить полномочия Совета многоквартирного дома в пределах действующего законодательства РФ, а также уполномочить от лица всех собственников помещений многоквартирного дома составлять и направлять письма/заявления/запросы в государственные органы и учреждения, для контроля и обеспечения соблюдения правопорядка и законодательства РФ как на территории многоквартирного дома, так и в самом многоквартирном доме.

**5. Установление срока полномочий Совета многоквартирного дома.**  
 Установить срок, по истечении которого члены Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме равным 3 (три) года.

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Установить срок, по истечении которого члены Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме равным 3 (три) года.	8292,5 кв.м. (92%)	168,9 кв. м. (2%)	546,2 кв.м. (6%)	9007,6 кв.м. (100%)

Решение принято.

**Постановили:**

Установить срок, по истечении которого члены Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме равным 3 (три) года.



### 6. Утверждение размера платы за услуги по содержанию и ремонту МКД.

Утвердить размера платы за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 1 июля 2016 года в размере 38 руб.30 коп. за 1 кв.м. площади жилого помещения в месяц.

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Утвердить размера платы за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 1 июля 2016 года в размере 38 руб.30 коп. за 1 кв.м. площади жилого помещения в месяц.	5682,95 кв.м. (63,1%)	2173,35 кв. м. (24,1%)	1151,3 кв.м. (12,8%)	9007,6 кв.м. (100%)

Решение принято.

### Постановили:

Утвердить размера платы за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 1 июля 2016 года в размере 38 руб.30 коп. за 1 кв.м. площади жилого помещения в месяц.

### 7. Утверждение перечня текущего ремонта общего имущества на 2016 год.

Утвердить перечень текущего ремонта общего имущества на 2016год на основании утвержденного плана работ:

- замена входных дверей;
- ремонт антискользящих реек;
- ремонт антивандальных решеток;
- замена поврежденной напольной кафельной плитки;

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Утвердить перечень текущего ремонта общего имущества на 2016год на основании утвержденного плана работ: - замена входных дверей; - ремонт антискользящих реек; - ремонт антивандальных решеток; - замена поврежденной напольной кафельной плитки;	8549,3 кв.м. (94,9%)	168,5 кв.м. (1,8%)	214,8 кв.м. (2,3%)	9007,6 кв.м. (100%)

Решение принято.

### Постановили:

Утвердить перечень текущего ремонта общего имущества на 2016год на основании утвержденного плана работ:

- замена входных дверей;
- ремонт антискользящих реек;
- ремонт антивандальных решеток;
- замена поврежденной напольной кафельной плитки;

### 8. Определение места размещения решений принятых общим собранием собственников.

Определить место размещения решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования путём размещения соответствующего сообщения на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда.

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Определить место размещения решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов	8966,4 кв.м. (99,5%)	41,2 кв.м. (0,5%)	0 кв.м. (0%)	9007,6 кв.м. (100%)



голосования путём размещения соответствующего сообщения на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда.				
--	--	--	--	--

Решение принято.

**Постановили:**

Определить место размещения решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования путём размещения соответствующего сообщения на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда.

**9. Определение способов уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников.**

Определить способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении последующих общих собраний собственников дома по ул. Крымская д.3 путем размещения на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда или на обратной стороне единого платежного документа.

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Определить способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении последующих общих собраний собственников дома по ул. Крымская д.3 путем размещения на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда или на обратной стороне единого платежного документа.	8925,5 кв.м. (99%)	41,2 кв.м. (0,5%)	40,9 кв.м. (0,5%)	9007,6 кв.м. (100%)

Решение принято.

**Постановили:**

Определить способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении последующих общих собраний собственников дома по ул. Крымская д.3 путем размещения на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда или на обратной стороне единого платежного документа.

**10. Осуществление мероприятий по энергосбережению.**

Согласно Постановления Правительства РФ от 16 апреля 2013 г. N 344 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг», обязать ООО «МОИС Эксплуатация» Осуществлять мероприятия по энергосбережению в виде распределения между потребителями объема коммунальной услуги (электроэнергия, ХВС, ГВС, отопление), предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Согласно Постановления Правительства РФ от 16 апреля 2013 г. N 344 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг», обязать ООО «МОИС Эксплуатация» Осуществлять мероприятия по энергосбережению в виде распределения между потребителями объема коммунальной услуги (электроэнергия, ХВС, ГВС, отопление), предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора	8205,2 кв.м. (91,1%)	190,8 кв.м. (2,1%)	611,6 кв.м. (6,8%)	9007,6 кв.м. (100%)



учета, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.				
---	--	--	--	--

Решение принято.

**Постановили:**

Согласно Постановления Правительства РФ от 16 апреля 2013 г. N 344 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг», обязать ООО «МОИС Эксплуатация» Осуществлять мероприятия по энергосбережению в виде распределения между потребителями объема коммунальной услуги (электроэнергия, ХВС, ГВС, отопление), предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**11. Предоставление согласия на обработку персональных данных в целях исполнения условий управления жилым домом.**

Предоставить согласие на обработку персональных данных в целях исполнения условий договора управления (на основании пп.5., п.1, ст.6 ФЗ 152 «О персональных данных»).

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Предоставить согласие на обработку персональных данных в целях исполнения условий договора управления (на основании пп.5., п.1, ст.6 ФЗ 152 «О персональных данных»).	6277,15 кв.м. (69,7%)	1288,75 кв.м. (14,3%)	1441,7 кв.м. (16%)	9007,6 кв.м. (100%)

Решение принято.

**Постановили:**

Предоставить согласие на обработку персональных данных в целях исполнения условий договора управления (на основании пп.5., п.1, ст.6 ФЗ 152 «О персональных данных»).

**12. Определение участия представителей Совета многоквартирного дома в съеме показателей общедомовых приборов учёта тепловых и энергоресурсов.**

Определить что представитель Совета многоквартирного дома, по решению Председателя Совета Многоквартирного дома, участвует в съеме показателей общедомовых приборов учёта тепловых и энергоресурсов. ООО «МОИС Эксплуатация» в свою очередь обязуется согласовать порядок допуска (график) представителя Совета многоквартирного дома к ежемесячному съему показателей общедомовых приборов учёта тепловых и энергоресурсов.

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Определить что представитель Совета многоквартирного дома, по решению Председателя Совета Многоквартирного дома, участвует в съеме показателей общедомовых приборов учёта тепловых и энергоресурсов. ООО «МОИС Эксплуатация» в свою очередь обязуется согласовать порядок допуска (график) представителя Совета многоквартирного дома к ежемесячному съему показателей общедомовых приборов учёта тепловых и энергоресурсов.	8586,5 кв.м. (95,3%)	105,9 кв.м. (1,2%)	315,2 кв.м. (3,5%)	9007,6 кв.м. (100%)

Решение принято.

**Постановили:**

Определить что представитель Совета многоквартирного дома, по решению Председателя Совета Многоквартирного дома, участвует в съеме показателей общедомовых приборов учёта тепловых и энергоресурсов. ООО «МОИС Эксплуатация» в свою очередь обязуется согласовать порядок



допуска (график) представителя Совета многоквартирного дома к ежемесячному съему показателей общедомовых приборов учёта тепловых и энергоресурсов.

**13. Ежемесячное предоставление сведений ООО «МОИС Эксплуатация» по суммарному начислению за жилищно-коммунальные услуги по помещениям коммерческой недвижимости.**

Определить что ООО «МОИС Эксплуатация» ежемесячно предоставляет сведения по суммарному начислению за жилищно-коммунальные услуги по помещениям коммерческой недвижимости (помещений 1-х и 2-х этажей жилого дома) через Совет Дома для информирования собственников помещений.

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Определить что ООО «МОИС Эксплуатация» ежемесячно предоставляет сведения по суммарному начислению за жилищно-коммунальные услуги по помещениям коммерческой недвижимости (помещений 1-х и 2-х этажей жилого дома) через Совет Дома для информирования собственников помещений.	8716,2 кв.м. (96,8%)	82,9 кв.м. (0,9%)	208,5 кв.м. (2,3%)	9007,6 кв.м. (100%)

Решение принято.

**Постановили:**

Определить что ООО «МОИС Эксплуатация» ежемесячно предоставляет сведения по суммарному начислению за жилищно-коммунальные услуги по помещениям коммерческой недвижимости (помещений 1-х и 2-х этажей жилого дома) через Совет Дома для информирования собственников помещений.

**14. Определение участия членов Совета МКД в работе с собственниками, имеющими задолженность по оплате коммунальных услуг.**

Обязать членов совета многоквартирного дома участвовать в работе с собственниками помещений, имеющих задолженность по оплате коммунальных услуг сроком более чем 4 календарных месяца.

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Обязать членов совета многоквартирного дома участвовать в работе с собственниками помещений, имеющих задолженность по оплате коммунальных услуг сроком более чем 4 календарных месяца.	8007,5 кв.м. (88,9%)	208,1 кв.м. (2,3%)	792 кв.м. (8,8%)	9007,6 кв.м. (100%)

Решение принято.

**Постановили:**

Обязать членов совета многоквартирного дома участвовать в работе с собственниками помещений, имеющих задолженность по оплате коммунальных услуг сроком более чем 4 календарных месяца.

**15. Определение внутреннего двора закрытым для доступа лиц не проживающих в домах жилого комплекса.**

Определить внутренний двор дома – закрытым для доступа лиц, не проживающих в домах №1, 2, 3, 4 по ул. Крымской, и рекомендовать ООО «МОИС Эксплуатация» не передавать указанный объект в обслуживание Администрации г. Раменского (т.о. не обеспечивать общий беспрепятственный доступ на объект неограниченного круга лиц).

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Определить внутренний двор дома – закрытым для доступа лиц, не проживающих в домах №1, 2, 3, 4 по ул.	8438,7 кв.м. (93,7%)	295,3 кв.м. (3,3%)	273,6 кв.м. (3%)	9007,6 кв.м. (100%)



Крымской, и рекомендовать ООО «МОИС Эксплуатация» не передавать указанный объект в обслуживание Администрации г. Раменского (т.о. не обеспечивать общий беспрепятственный доступ на объект неограниченного круга лиц)				
---	--	--	--	--

Решение принято.

**Постановили:**

Определить внутренний двор дома – закрытым для доступа лиц, не проживающих в домах №1, 2, 3, 4 по ул. Крымской, и рекомендовать ООО «МОИС Эксплуатация» не передавать указанный объект в обслуживание Администрации г. Раменского (т.о. не обеспечивать общий беспрепятственный доступ на объект неограниченного круга лиц).

**16.1. Определение правил о запрете разведения открытого огня на территории внутреннего двора.**

Поскольку внутренний двор дома определяется замкнутым пространством, благоустроенным для нахождения в нём лиц дошкольного возраста, для благоприятного сосуществования в нём определить следующие правила:

Согласно Правил от 30 июня 2007 г. N 417 "Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах" и ст. 8.32 ч. 1 или ч. 3 КоАП РФ:

- запретить разведение открытого огня (в т.ч. в мангалах и прочих приспособлениях) на территории внутреннего двора.

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Поскольку внутренний двор дома определяется замкнутым пространством, благоустроенным для нахождения в нём лиц дошкольного возраста, для благоприятного сосуществования в нём определить следующие правила: Согласно Правил от 30 июня 2007 г. N 417 "Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах" и ст. 8.32 ч. 1 или ч. 3 КоАП РФ: - запретить разведение открытого огня (в т.ч. в мангалах и прочих приспособлениях) на территории внутреннего двора	8692,4 кв.м. (96,5%)	211,2 кв.м. (2,3%)	104 кв.м. (1,2%)	9007,6 кв.м. (100%)

Решение принято.

**Постановили:**

Поскольку внутренний двор дома определяется замкнутым пространством, благоустроенным для нахождения в нём лиц дошкольного возраста, для благоприятного сосуществования в нём определить следующие правила:

Согласно Правил от 30 июня 2007 г. N 417 "Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах" и ст. 8.32 ч. 1 или ч. 3 КоАП РФ:

- запретить разведение открытого огня (в т.ч. в мангалах и прочих приспособлениях) на территории внутреннего двора.

**16.2. Определение правила о запрете выгула домашних животных на территории внутреннего двора.**

Согласно Приложения 2 к постановлению Правительства Московской области от 28 августа 2001 г. № 268/25 «ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ СОБАК И КОШЕК В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ», согласно п. 3.9. и 3.10:



- 3.9. Разрешается выгуливать собак только на специально определенных органами местного самоуправления муниципальных образований площадках, пустырях.

- 3.10. Запрещается выгул собак в иных, не предусмотренных для этих целей, местах, в том числе вблизи жилых домов, на детских площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, школ, больниц, спортивных площадках и в других общественных местах.

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Согласно Приложению 2 к постановлению Правительства Московской области от 28 августа 2001 г. № 268/25 «ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ СОБАК И КОШЕК В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ», согласно п. 3.9. и 3.10: - 3.9. Разрешается выгуливать собак только на специально определенных органами местного самоуправления муниципальных образований площадках, пустырях. - 3.10. Запрещается выгул собак в иных, не предусмотренных для этих целей, местах, в том числе вблизи жилых домов, на детских площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, школ, больниц, спортивных площадках и в других общественных местах.	7988 кв.м. (88,8%)	562,6 кв.м. (6,2%)	457 кв.м. (5%)	9007,6 кв.м. (100%)

Решение принято.

#### Постановили:

Согласно Приложению 2 к постановлению Правительства Московской области от 28 августа 2001 г. № 268/25 «ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ СОБАК И КОШЕК В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ», согласно п. 3.9. и 3.10:

- 3.9. Разрешается выгуливать собак только на специально определенных органами местного самоуправления муниципальных образований площадках, пустырях.

- 3.10. Запрещается выгул собак в иных, не предусмотренных для этих целей, местах, в том числе вблизи жилых домов, на детских площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, школ, больниц, спортивных площадках и в других общественных местах.

#### 16.3. Определение правила о запрете выгула домашних животных на территории внутреннего двора.

В исключительных случаях, в случае наличия заболеваний у собак, препятствующих их выгулу в более отдаленных площадках, обязать владельцев собак убирать загрязнения от своих собак согласно к. 4.1.2 Правил – «4.1.2. Немедленно устранять загрязнения за собакой на лестничных площадках, в лифтах и других местах общего пользования в жилых домах, а также во дворах домов, на тротуарах и газонах.».

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
В исключительных случаях, в случае наличия заболеваний у собак, препятствующих их выгулу в более отдаленных площадках, обязать владельцев собак убирать загрязнения от своих собак согласно к. 4.1.2 Правил – «4.1.2. Немедленно устранять загрязнения за собакой на лестничных площадках, в лифтах и других местах общего пользования в жилых домах, а также во дворах домов, на тротуарах и газонах.».	7900,4 кв.м. (87,7%)	187,6 кв.м. (2,1%)	919,6 кв.м. (10,2%)	9007,6 кв.м. (100%)

Решение принято.



**Постановили:**

В исключительных случаях, в случае наличия заболеваний у собак, препятствующих их выгулу в более отдалённых площадках, обязать владельцев собак убирать загрязнения от своих собак согласно к. 4.1.2 Правил – «4.1.2. Немедленно устранять загрязнения за собакой на лестничных площадках, в лифтах и других местах общего пользования в жилых домах, а также во дворах домов, на тротуарах и газонах.».

**17. Поручить председателю Совета дома совместно с ООО «МОИС Эксплуатация» определить площадку для благоустройства внешней площадки для сбора мусора.**

Поручить Председателю совета дома совместно с ООО «МОИС Эксплуатация» определить площадку для благоустройства внешнюю площадку для сбора мусора между подъездом №3 и подъездом №6 по д. №3 по ул. Крымской с максимальным исключением возможности использования контейнеров для сбора мусора сторонних лиц не проживающих в жилом доме.

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Поручить Председателю совета дома совместно с ООО «МОИС Эксплуатация» определить площадку для благоустройства внешнюю площадку для сбора мусора между подъездом №3 и подъездом №6 по д. №3 по ул. Крымской с максимальным исключением возможности использования контейнеров для сбора мусора сторонних лиц не проживающих в жилом доме.	7711,1 кв.м. (85,6%)	146,7 кв.м. (1,6%)	1149,8 кв.м. (12,8%)	9007,6 кв.м. (100%)

Решение принято.

**Постановили:**

Поручить Председателю совета дома совместно с ООО «МОИС Эксплуатация» определить площадку для благоустройства внешнюю площадку для сбора мусора между подъездом №3 и подъездом №6 по д. №3 по ул. Крымской с максимальным исключением возможности использования контейнеров для сбора мусора сторонних лиц не проживающих в жилом доме.

**18. Определить целесообразность проработки вопроса организации видеонаблюдения по периметру дома №3.**

Принять решение о необходимости проведения работ по установке камер видеонаблюдения по периметру дома №3. При этом, предусмотреть формирования архива записей видеонаблюдения сроком не менее 14 календарных дней, а также обеспечения доступности записей видеонаблюдения по запросу жителей многоквартирного дома при согласовании с Председателем Совета многоквартирного дома.

В случае принятия данного решения – всем собственникам МКД будет разработан и предложен тариф на данную дополнительную услугу(для рассмотрения данного вопроса на общем голосовании)

Результаты голосования	За	Против	Воздержалось	Всего
Принять решение о необходимости проведения работ по установке камер видеонаблюдения по периметру дома №3. При этом, предусмотреть формирования архива записей видеонаблюдения сроком не менее 14 календарных дней, а также обеспечения доступности записей видеонаблюдения по запросу жителей многоквартирного дома при согласовании с Председателем Совета многоквартирного дома. В случае принятия данного решения – всем собственникам МКД будет	5841,5 кв.м. (64,8%)	1035,1 кв.м. (11,5%)	2131 кв.м. (23,7%)	9007,6 кв.м. (100%)



разработан и предложен тариф на данную дополнительную услугу(для рассмотрения данного вопроса на общем голосовании)

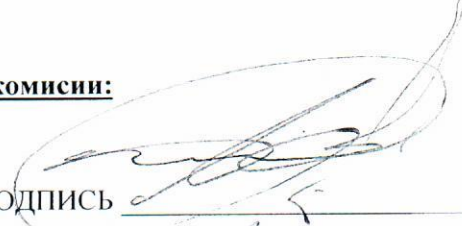
Решение принято.

**Постановили:**

Принять решение о необходимости проведения работ по установке камер видеонаблюдения по периметру дома №3. При этом, предусмотреть формирования архива записей видеонаблюдения сроком не менее 14 календарных дней, а также обеспечения доступности записей видеонаблюдения по запросу жителей многоквартирного дома при согласовании с Председателем Совета многоквартирного дома.


Всем собственникам МКД будет разработан и предложен тариф на данную дополнительную услугу(для рассмотрения данного вопроса на общем голосовании)

**Достоверность расчётов подтверждена членами счётной комиссии:**


ФИО Комарьков Г. А. КВ 76 ПОДПИСЬ 

ФИО Чекин И. И. КВ 228 ПОДПИСЬ 

ФИО Баккина Т.М. КВ 1 ПОДПИСЬ 

ФИО Табеев В.А. КВ 88 ПОДПИСЬ 

ФИО Ковалевский Р.В. КВ 139 ПОДПИСЬ 

ФИО Цатданкина М. КВ 251 ПОДПИСЬ 

ФИО Чинатов А.А. КВ 147 ПОДПИСЬ 